

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1780/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna  
masa iza MATRIN d.o.o. u stečaju, Samobor, Sunčani put 8, OIB 99575783170

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

##### **1.Uvodni dio**

Trgovački sud u Zagrebu Rješenjem Tt-07/8198-2 od 9.11. 2007. godine brisao je iz sudskog registra društvo Matrin d.o.o. za trgovinu i poslovanje nekretninama Zagreb.

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza MATRIN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Fratersčica 81, OIB 99575783170 trgovački sud u Zagrebu donio je 28. 3. 2022. Rješenje kojim se Boris Hmelina dosadašnji stečajni upravitelj razrješava na osobni zahtjev, te sam istim rješenjem imenovana novim stečajnim upraviteljem.

##### **2.Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj**

Dosadašnji stečajni upravitelj je izjavio da ne posjeduje nikakvu dokumentaciju ni spis stečajnog dužnika izuzev izvješća i objava na e oglasnoj ploči.

Uvidom u zemljišne knjige stečajna upraviteljica je utvrdila se na nekretninama koje čine stečajnu masu ne vodi ovršni postupak niti na istima postoji zabilježba ovršnog postupka.

Ovršni postupak koji se vodio pred Općinskim sudom u Zagrebu pod brojem Ovr-4044/2018 arhiviran je 24. 11. 2020. godine.

##### **3.Financijsko izvješće**

###### **3.1.Prihod**

Od otvaranja stečajnog postupka nije ostvaren nikakav prihod

### 3.2.Rashod

Rashodi za mjesec

- trošak telefona .....	100,00 kn
- trošak uredskog materijala i fotokopiranja .....	100,00 kn
- trošak knjigovodstva s PDVom.....	375,00 kn
Ukupno .....	575,00 kn

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 4.Popis imovine i obveza

#### Nekretnine

1. zk. ul. 19246 k.o. Grad Zagreb
  - obiteljska stambena zgrada na Naumovcu br 3A sagrađena na kčbr 8481/12, zk tijelo II, vlasnički dio 1/1
2. zk. ul. 1938 k.o. Trnje
  - k.č.br. 4146/1 - stambeno poslovni objekt i dvorište u Zagrebu IV Vrbik br 1, površine 263 m2, 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom

sve upisano kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Na obje nekretnine uknjiženo je pravo zaloge i to:

1. na temelju sporazuma sastavljenog na zapisnik kod suda 16.12. 1993. broj I-3112/93 uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja vjerovnika **Zagrebačka banka d.d. Zagreb u iznosu 600.000.000,00 HRD** sa zakonskom zateznom kamatom, odnosno ugovorenom kamatom prema odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke
2. na temelju sporazuma sastavljenog na zapisnik kod suda 16.12 1993. Broj I-3112/93 uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja vjerovnika **Zagrebačka banka d.d. Zagreb u iznosu dinarske protuvrijednosti DEM 2.420.385,20** uvećano za kamatu koja je specificirana Ugovorom, naknade i ostale troškove

### 5. Zaključak i prijedlozi

Slijedom navedenoga stečajni upravitelj predlaže:

1. da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja i sve poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka

Mjesto i datum

Samobor, 13. travna 2022.

Stečajna upraviteljica

Snježana Drenški

